



réhabilitation et restructuration
ILOT CORSE
 DIJON (21)



site occupé - résidentialisation - concertation - amiante - création de balcons

lieu : quartier de la Fontaine d'Ouche - 21000 Dijon
maîtrise d'ouvrage : GRAND DIJON HABITAT
maîtrise d'œuvre : EQUATEUR, architecte mandataire; LAND'ACT, paysagiste; ALTEREA, BET thermique, fluides, économie
mission : loi MOP conception et réalisation / base
programme : réhabilitation lourde dans une démarche de développement durable de 258 logements répartis sur 6 bâtiments édifiés en 1960, requalification des façades avec revalorisation de l'image de l'ilot, restructuration de logements et résidentialisation
surface : 18834 m²
coût : 6 650 000 € HT
calendrier : études 2015, livré en 2021
certification et label : BBC rénovation
cep kWh/m².an : 141 > 65